

تاریخ: ۱۴۰۲/۱۲/۰۵
شماره: ۱۴۰۲/ق-۱۹۷

پیوست ۱ - وثایق و تضامین

مطابق قرارداد منعقد شده برای تضمین بازپرداخت اصل سرمایه و برداشت سودهای محقق شده و حسن اجرای فعالیتهای طرح، وثیقه‌هایی از سرمایه‌بذیر دریافت می‌شود این وثیقه‌ها از جنس چک متعهد شخص ثالث و چک سرمایه پذیر بوده و توسط صاحبان امضای مجاز شرکت مهر و امضای می‌شود. اطلاعات دقیقی این وثیقه‌ها در جدول زیر آمده است.

| عنوان | نوع | ارزش | توضیحات | زمان تحویل |
|---|-----|--|--|-------------------------|
| وجه التزام عودت سرمایه در پایان یا هنگام فسخ پروژه | چک | به مبلغ کل سرمایه درخواست شده | به تاریخ شروع تامین مالی، با امضا و مهر شرکت و ظهرنویسی کلیه صاحبان امضای مجاز | همزمان با امضای قرارداد |
| وجه التزام برداشت سود واقعی در پایان یا هنگام فسخ پروژه | چک | به میزان کل سود بینی شده | به تاریخ شروع تامین مالی، با امضا و مهر شرکت و ظهرنویسی کلیه صاحبان امضای مجاز | همزمان با امضای قرارداد |
| وجه التزام برداشت جریمه فسخ پروژه | چک | به مبلغ پنج درصد سرمایه تامین شده + کارمزد عامل و فرا بورس | به تاریخ شروع تامین مالی، با امضا و مهر شرکت و ظهرنویسی کلیه صاحبان امضای مجاز | همزمان با امضای قرارداد |
| وجه الضمان قرارداد جهت برداشت سود، جرائم و خسارات در پایان یا هنگام فسخ پروژه | چک | به مبلغ دو برابر کل سود پیش بینی شده | به تاریخ شروع تامین مالی، با امضا و مهر شرکت و ظهرنویسی کلیه صاحبان امضای مجاز | همزمان با امضای قرارداد |

بر اساس سطح اعتباری و مدیریت ریسک سرمایه، ضامن و نیز سرمایه پذیر چک های مربوطه را به صورت مشخصات زیر جهت ضمانت اصل سرمایه و برداشت سود محقق شده به عامل توثیق می نماید.

سرمایه پذیر موظف به تحویل اصل چک های فوق و متعلقات مربوطه پیش از تحویل وجوه سرمایه گذاری به عامل خواهد بود. در صورتی که به هر دلیل این مهم به انجام نرسد، قرارداد فسخ و سهم وی از سرمایه گذاری جهت برداشت خسارات و جریمه فسخ مورد استفاده قرار خواهد گرفت.

مشخصات چک های صادره سرمایه پذیر که به مهر و امضای شرکت و صاحبان امضای مجاز نیز رسیده؛ به شرح جدول زیر می باشد:

| ردیف | مبلغ (ریال) | بابت | تاریخ | شناسه صیادی چک |
|------|-----------------|--------------------------------|------------|------------------|
| ۱ | ۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ | وجه التزام عودت اصل سرمایه | ۱۴۰۲/۱۲/۰۵ | ۹۶۶۱۰۲۰۲۰۷۳۹۰۸۷۷ |
| ۲ | ۳۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ | وجه برداشت سود محقق شده طرح | ۱۴۰۲/۱۲/۰۵ | ۳۶۴۹۰۲۰۲۰۷۳۹۰۸۷۸ |
| ۳ | ۱۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ | وجه برداشت جریمه فسخ پروژه | ۱۴۰۲/۱۲/۰۵ | ۵۱۵۷۰۲۰۲۰۷۳۹۰۸۷۹ |
| ۴ | ۷۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ | وجه برداشت سود، جرائم و خسارات | ۱۴۰۲/۱۲/۰۵ | ۳۴۹۶۰۲۰۲۰۷۳۹۰۸۸۰ |
| ۵ | ۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ | سود علی الحساب ماهیانه | ۱۴۰۲/۱۲/۰۵ | ۱۱۵۲۰۲۰۲۰۷۳۹۰۸۸۱ |

www.abco.ir

سرمایه: یک هزار و ششصد میلیارد ریال





SAHM ASHENA BROKERAGE

کارگزار رسمی بورس اوراق بهادار،
فرا بورس، بورس کالا و انرژی ایران (سهامی خاص)
شماره ثبت: ۱۱۹۳۳۲ شناسه ملی: ۱۰۱۰۱۶۴۸۸۳۸

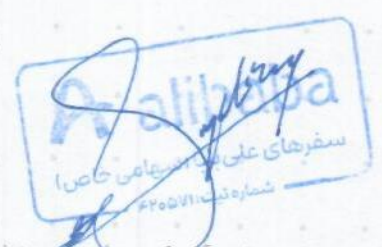
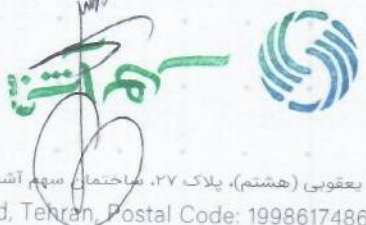
تاریخ: ۱۴۰۲/۱۲/۰۵
شماره ک-۹۷-ق-۱۴۰۲

• مشخصات چک های صادره متعهد و ضامن که به مهر و امضای شرکت و صاحبان امضای مجاز نیز رسیده، به شرح جدول زیر می باشد:

| ردیف | مبلغ (ریال) | بابت | تاریخ | شناسه صنادیدی چک |
|------|---------------|--|------------|-------------------|
| ۱ | ۱۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰ | وجه التزام عودت اصل سرمایه | ۱۴۰۲/۱۲/۰۵ | ۶۸۷۲۰۲۰۰۳۲۳۳۸۶۲۸ |
| ۲ | ۳۶۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰ | وجه پرداخت سود محقق شده طرح و باز خرید پروژه | ۱۴۰۲/۱۲/۰۵ | ۸۱۰۰۸۰۲۰۰۳۲۳۳۸۶۲۹ |
| ۵ | ۳۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰ | سود علی الحساب ماهیانه | ۱۴۰۲/۱۲/۰۵ | ۹۴۹۲۰۲۰۰۳۲۳۳۸۶۴۰ |

با توجه به ارزش چک ها، با نکول هریک از اقساط سودهای علی الحساب، عامل مجاز به فسخ قرارداد و استیفای حقوق سرمایه گذاران طرح از طریق این تضمین ها خواهد بود.

تصویر چک ها



آدرس: تهران، سعادت آباد، کوچه شهید محمد رضا یعقوبی (هشتم)، پلاک ۲۷، ساختمان سهم آشنا، کد پستی: ۱۹۹۸۶۱۷۴۸۶، تلفن: ۰۲۱-۲۲۰۷۳۰۷۳، فاکس: ۰۲۱-۲۲۰۷۳۰۷۳
Address: No27, Ashena Bldg, 8th St., Saadat Abad, Tehran, Postal Code: 1998617486, Tel: +98212771, Fax: +982122073072

info@abco.ir

www.abco.ir

سرمایه: یک هزار و ششصد پیلارد ریال



تاریخ: ۱۴۰۲/۱۲/۰۵
 شماره: ۱۴۰۲/۱۹۷

بنک سامان
 سامان بانک

تاریخ: ۱۴۰۲/۱۲/۰۵

شماره حساب: ۴۰۱۱۷/۸۴۶۰۷۹
 ۲۲۹۶۰۲۰۲۰۷۲۹۰۸۸۰

شماره کارت: ۶۰۶۱۱۷

شماره پی‌اچ‌ان: ۱۸۱۲۲۸۸۳۸

شماره حساب: ۷۱۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰

شماره پی‌اچ‌ان: ۱۲۰۰۹۶۲۵۸۵۵

شماره پی‌اچ‌ان: IR730560061104003449009001

شماره پی‌اچ‌ان: ۱۲۰۰۹۶۲۵۸۵۵

شماره پی‌اچ‌ان: IR730560061104003449009001

بنک سامان
 سامان بانک

تاریخ: ۱۴۰۲/۱۲/۰۵

شماره حساب: ۴۰۱۱۷/۸۴۶۰۸۰
 ۱۱۵۲۰۲۰۲۰۷۲۹۰۸۸۱

شماره کارت: ۶۰۶۱۱۷

شماره پی‌اچ‌ان: ۱۸۱۲۲۸۸۳۸

شماره حساب: ۳۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰

شماره پی‌اچ‌ان: ۱۴۰۰۹۶۲۵۸۵۵

شماره پی‌اچ‌ان: IR730560061104003449009001

شماره پی‌اچ‌ان: ۱۴۰۰۹۶۲۵۸۵۵

شماره پی‌اچ‌ان: IR730560061104003449009001

سهام آشتا



alibaba
 سفرهای علی بابا سهامی خاص
 شماره ثبت: ۱۹۱۵۷۳



تاریخ: ۱۴۰۲/۱۲/۰۵
 شماره: ۱۴۰۲/ک-ق/۹۷



www.abco.ir | info@abco.ir | سرمایه: یک هزار و ششصد میلیارد ریال

سهام آشنا
 دفتر مرکزی: تهران، سعادت آباد، کوچه شهید محمدرضا یعقوبی (هشتم)، پلاک ۲۷، ساختمان سهام آشنا، کدپستی: ۱۹۹۸۶۱۷۴۸۶، تلفن: ۰۲۱-۲۲۰۷۳۰۷۲، دورنگار: ۰۲۱-۲۲۰۷۳۰۷۲
 Address: No27, Ashena Bldg, 8th St., Saadat Abad, Tehran, Postal Code: 1998617486, Tel: +98212771, Fax: +982122073072

